



FEDERAZIONE
AUTONOMA
BANCARI
ITALIANI



Convenzionata con CAF CIA srl
Autorizzazione Ministeriale 0027

Via della Croce Rossa 112 c/o Caf Cia
Padova – cell. 3462101550
@mail: fiscofabi@ciapadova.it

IMU 2024

Gentile collega,
come già saprai a partire da quest'anno il servizio fiscale è stato affidato al CAF CIA di Padova.

➤ **Le scadenze sono il 17 Giugno e il 16 Dicembre 2024.**

QUALORA volessi ricevere da parte del CAF CIA il calcolo delle imposte da te eventualmente dovute sui fabbricati e/o terreni di tua proprietà, ti informiamo che **il servizio ha un costo annuo di € 20,00 per singolo nominativo iscritto alla Fabi e familiari collegati mentre per gli altri utenti non iscritti alla Fabi € 30,00.**

Il pagamento è da effettuare preventivamente a mezzo bonifico bancario sul C/C intestato a: FABI PADOVA GESTIONE FISCALE IBAN IT05Y0103012156000002048524.

➤ **Compila SEMPRE IN OGNI PARTE il modulo allegato indicando TUTTI I DATI dei fabbricati e/o terreni di cui chiedi il conteggio, UN MODULO PER CIASCUN NOMINATIVO e ti raccomandiamo di non scrivere "dati invariati".**

Per inoltrare la richiesta devi utilizzare unicamente l'email dedicata fiscofabi@ciapadova.it

N.B.: E' indispensabile allegare sempre la copia del bonifico.

Riceverai il modello F24 per il pagamento dell'acconto ed in seguito automaticamente (verso fine Novembre 2024 – inizio Dicembre 2024) quello per il pagamento del saldo: non serve ulteriore richiesta.

Cordiali saluti
FABI PADOVA



FEDERAZIONE
AUTONOMA
BANCARI
ITALIANI



Convenzionata con CAF CIA srl
Autorizzazione Ministeriale 0027

Via della Croce Rossa 112 c/o Caf Cia
Padova – cell. 3462101550
@mail: fiscofabi@ciapadova.it

QUOTE SERVIZIO IMU

Anno 2024

(importi comprensivi di IVA)

MODELLI IMU 2024	F24
ISCRITTO FABI E SUOI FAMILIARI COLLEGATI	€ 20,00
UTENTE NON ISCRITTO ALLA FABI	€ 30,00

MODULO per RICHIESTA IMU FABBRICATI 2024

DA COMPILARE SEMPRE IN OGNI PARTE CON I DATI RICHIESTI N.B. NON SCRIVERE "DATI INVARIATI"

CONTRIBUENTE _____

CATEGORIA CATASTALE	RENDITA	UTILIZZO (A)	% POSSESSO	DAL	AL	IMMOBILE STORICO	INAGIBILE	COMUNE

A = UTILIZZO

1= Abitazione principale (dove si dimora abitualmente)

2= Immobile a disposizione (vuoto, non locato e abitato)

3= Unità locata (canone libero o patti in deroga)

4= Unità locata ad equo canone

5= Pertinenze dell'abitazione principale (garage, cantine ecc.)

8= Unità immobiliari locate a canone "convenzionale" (articoli 2 comma 3 e articolo 5 comma 2 Legge 431/98)

9= Altre unità immobiliari (che non rientrano nelle altre voci elencate)

10= se l'immobile è abitazione o pertinenza data in uso gratuito ad un familiare con residenza nell'immobile

11= abitazione principale parzialmente locata con contratto libero

12= abitazione principale parzialmente locata con contratto a canone convenzionale

14= immobile locato situati nella regione Abruzzo (in questo caso contattare la ns sede)

16 o 17 = reddito di fabbricati attribuito da società semplici (in questo caso contattare la ns sede)

C= CONDUTTORE - L'immobile non è di mia proprietà ma ne ho l'uso a titolo gratuito (indicare la parentela con il proprietario) o in affitto

FIRMA DEL CONTRIBUENTE _____

MODULO per RICHIESTA IMU TERRENI 2024

DA COMPILARE SEMPRE IN OGNI PARTE CON I DATI RICHIESTI N.B. NON SCRIVERE "DATI INVARIATI"

CONTRIBUENTE _____

MAPPALE	Reddito Dominicale	Utilizzo	Giorni possesso	Quota possesso	Canone	B	Valore Area Fabbricabile	Comune/indirizzo	Data/motivo variazione

A= UTILIZZO	B= CASI PARTICOLARI
1. Proprietario	
2. Locata regime Legale	2. Perdita del prodotto
3. Locata regime non legale	3. conduzione associata
4. Conduttore o affittuario	4. terreno dato in affitto per usi agricoli a giovani imprenditori agricoli che non hanno compiuto i 40 anni
5. socio di società semplice	6. Se ricorrono contemporaneamente le condizioni 2 e 4
6. partecipante dell'impresa agricola diverso dal titolare	
7. titolare dell'impresa agricola individuale non in forma di impresa familiari.	

RACCOMANDIAMO A TUTTI COLORO CHE **POSSIEDONO AREE FABBRICABILI** DI VERIFICARE PRESSO IL COMUNE DI COMPETENZA IL VALORE AGGIORNATO DELLE STESSE. **IL CALCOLO SARA' EFFETTUATO SUL VALORE RIPORTATO NEL PRESENTE MODULO**

FIRMA DEL CONTRIBUENTE _____