



FEDERAZIONE  
AUTONOMA  
BANCARI  
ITALIANI



**Convenzionata con CAF CIA srl**  
Autorizzazione Ministeriale 0027

Via della Croce Rossa 112 c/o Caf Cia  
Padova – cell. 3462101550  
@mail: [fiscofabi@ciapadova.it](mailto:fiscofabi@ciapadova.it)

## **IMU 2024**

Gentile collega,  
come già saprai a partire da quest'anno il servizio fiscale è stato affidato al CAF CIA di Padova.

➤ **Le scadenze sono il 17 Giugno e il 16 Dicembre 2024.**

QUALORA volessi ricevere da parte del CAF CIA il calcolo delle imposte da te eventualmente dovute sui fabbricati e/o terreni di tua proprietà, ti informiamo che **il servizio ha un costo annuo di € 20,00 per singolo nominativo iscritto alla Fabi e familiari collegati mentre per gli altri utenti non iscritti alla Fabi € 30,00.**

Il pagamento è da effettuare preventivamente a mezzo bonifico bancario sul C/C intestato a: FABI PADOVA GESTIONE FISCALE IBAN IT05Y0103012156000002048524.

➤ **Compila SEMPRE IN OGNI PARTE il modulo allegato indicando TUTTI I DATI dei fabbricati e/o terreni di cui chiedi il conteggio, UN MODULO PER CIASCUN NOMINATIVO e ti raccomandiamo di non scrivere "dati invariati".**

**Per inoltrare la richiesta devi utilizzare unicamente l'email dedicata [fiscofabi@ciapadova.it](mailto:fiscofabi@ciapadova.it)**

**N.B.: E' indispensabile allegare sempre la copia del bonifico.**

Riceverai il modello F24 per il pagamento dell'acconto ed in seguito automaticamente (verso fine Novembre 2024 – inizio Dicembre 2024) quello per il pagamento del saldo: non serve ulteriore richiesta.

Cordiali saluti  
FABI PADOVA



FEDERAZIONE  
AUTONOMA  
BANCARI  
ITALIANI



**Convenzionata con CAF CIA srl**  
Autorizzazione Ministeriale 0027

Via della Croce Rossa 112 c/o Caf Cia  
Padova – cell. 3462101550  
@mail: [fiscofabi@ciapadova.it](mailto:fiscofabi@ciapadova.it)

## QUOTE SERVIZIO IMU

**Anno 2024**

(importi comprensivi di IVA)

<b>MODELLI IMU 2024</b>	<b>F24</b>
<b>ISCRITTO FABI E SUOI FAMILIARI COLLEGATI</b>	<b>€ 20,00</b>
<b>UTENTE NON ISCRITTO ALLA FABI</b>	<b>€ 30,00</b>

# MODULO per RICHIESTA IMU FABBRICATI 2024

DA COMPILARE SEMPRE IN OGNI PARTE CON I DATI RICHIESTI N.B. NON SCRIVERE "DATI INVARIATI"

CONTRIBUENTE \_\_\_\_\_

CATEGORIA CATASTALE	RENDITA	UTILIZZO (A)	% POSSESSO	DAL	AL	IMMOBILE STORICO	INAGIBILE	COMUNE

**A = UTILIZZO**

1= Abitazione principale (dove si dimora abitualmente)

2= Immobile a disposizione (vuoto, non locato e abitato)

3= Unità locata (canone libero o patti in deroga)

4= Unità locata ad equo canone

5= Pertinenze dell'abitazione principale (garage, cantine ecc.)

8= Unità immobiliari locate a canone "convenzionale" (articoli 2 comma 3 e articolo 5 comma 2 Legge 431/98)

9= Altre unità immobiliari (che non rientrano nelle altre voci elencate)

10= se l'immobile è abitazione o pertinenza data in uso gratuito ad un familiare con residenza nell'immobile

11= abitazione principale parzialmente locata con contratto libero

12= abitazione principale parzialmente locata con contratto a canone convenzionale

14= immobile locato situati nella regione Abruzzo (in questo caso contattare la ns sede)

16 o 17 = reddito di fabbricati attribuito da società semplici (in questo caso contattare la ns sede)

**C= CONDUTTORE - L'immobile non è di mia proprietà ma ne ho l'uso a titolo gratuito (indicare la parentela con il proprietario) o in affitto**

FIRMA DEL CONTRIBUENTE \_\_\_\_\_

# MODULO per RICHIESTA IMU TERRENI 2024

DA COMPILARE SEMPRE IN OGNI PARTE CON I DATI RICHIESTI N.B. NON SCRIVERE "DATI INVARIATI"

CONTRIBUENTE \_\_\_\_\_

MAPPALE	Reddito Dominicale	Utilizzo	Giorni possesso	Quota possesso	Canone	B	Valore Area Fabbricabile	Comune/indirizzo	Data/motivo variazione

A= UTILIZZO	B= CASI PARTICOLARI
1. Proprietario	
2. Locata regime Legale	2. Perdita del prodotto
3. Locata regime non legale	3. conduzione associata
4. Conduttore o affittuario	4. terreno dato in affitto per usi agricoli a giovani imprenditori agricoli che non hanno compiuto i 40 anni
5. socio di società semplice	6. Se ricorrono contemporaneamente le condizioni 2 e 4
6. partecipante dell'impresa agricola diverso dal titolare	
7. titolare dell'impresa agricola individuale non in forma di impresa familiari.	

RACCOMANDIAMO A TUTTI COLORO CHE **POSSIEDONO AREE FABBRICABILI** DI VERIFICARE PRESSO IL COMUNE DI COMPETENZA IL VALORE AGGIORNATO DELLE STESSE. **IL CALCOLO SARA' EFFETTUATO SUL VALORE RIPORTATO NEL PRESENTE MODULO**

FIRMA DEL CONTRIBUENTE \_\_\_\_\_